


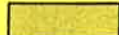



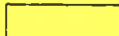
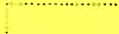






QUARTIERPLAN 'STUTZ'

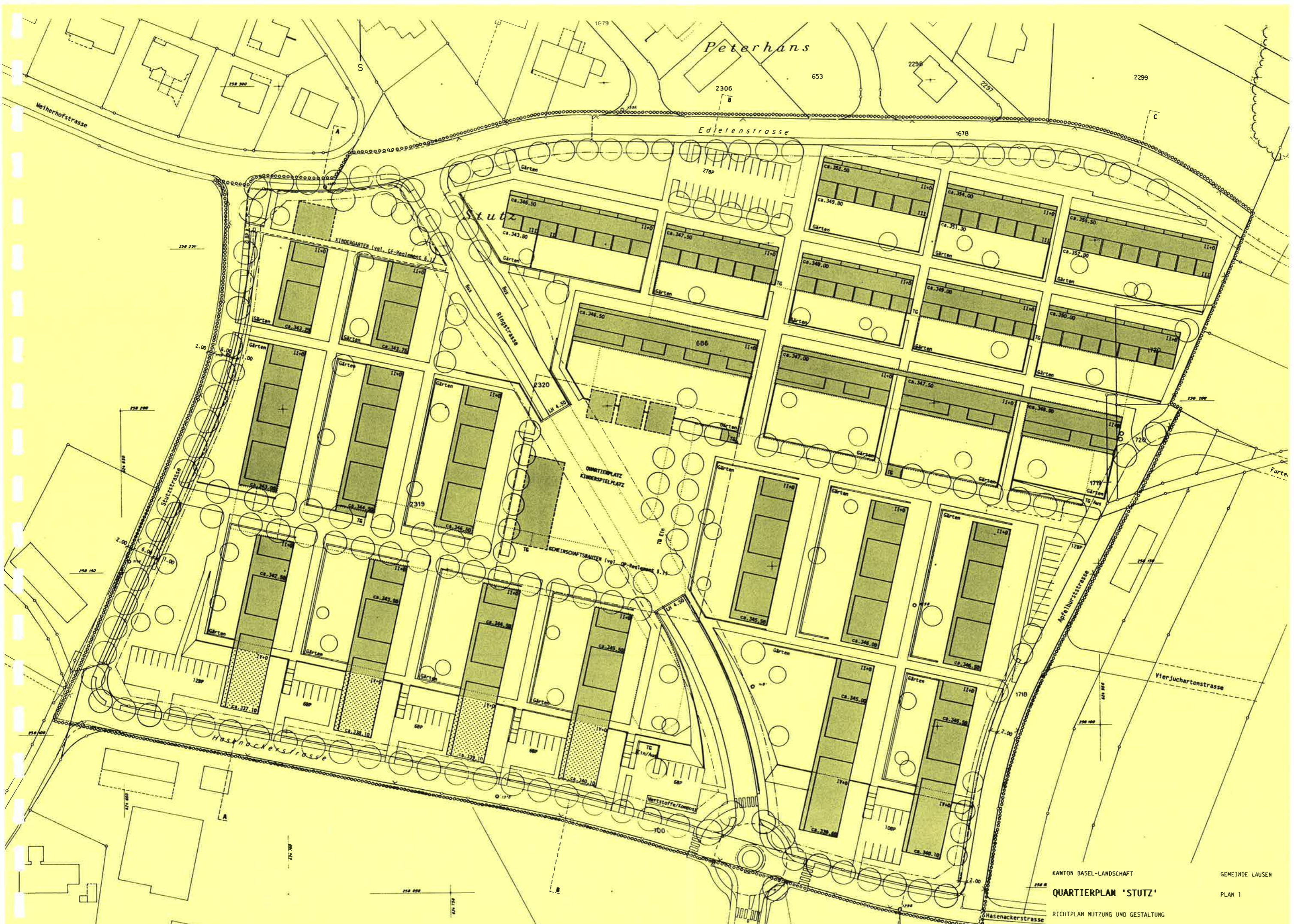
PLAN 1

RICHTPLAN NUTZUNG UND GESTALTUNG

WILFRID UND KATHARINA STEIB, ARCHITEXTEN BSA/SIA
BASEL, 18.02.1992

LEGENDE

| | |
|---|---|
|  | QUARTIERPLANPERIMETER |
|  | WOHNBAUTEN |
|  | WOHNBAUTEN, IN DENEN WENIG STOERENDE BETRIEBE GEMAEISS DEN KANTONALEN ZONENREGLEMENTS-NORMALIEN STEDLUNG 4/63 IM ERDGESCHOSS ZULAESSIG SIND |
|  | BAUTEN, DEREN ANZAHL, LAGE UND GESTALTUNG INNERHALB DER VORSCHRIFTEN DES QP-REGLEMENTS IM BAUBEWILLIGUNGSVERFAHREN FESTZULEGEN SIND |
| 12BP | BESUCHERPARKPLATZ |
|  | PRIVATE WEGE MIT OEFFENTLICHEN GEHRECHT, GEMEINDESTRASSE UND TROTTOIRS, QUARTIERPLATZ |
|  | GRUENFLAECHE (GAERTEN UND OEFFENTLICHE ANLAGEN), IN WELCHEN KLEINBAUTEN GEMAEISS QP-REGLEMENT MOEGLICH SIND |
| TG | AUSGAENGE DER TIEFGARAGEN |
|  | UNGEFAEHRE LAGE DER TIEFGARAGEN |
|  | BAUBEGRENZUNGSLINIE FUER GEMEINSCHAFTSBAUTEN |
|  | PERIMETER FUER ZONE OEFFENTLICHE ANLAGEN UND MERKE (KINDERGARTEN) |
| II + D . | GESCHOSSZAHL (ZWEI VOLLGESCHOSSE UND DACHGESCHOSS) |
| ca. 346.00 | CIRCA HOEHENKOTEN DER ERDGESCHOSSE |
|  | AUFZUEBENDE BAULINIEN |
|  | BAULINIE FUER ERSCHLIESSUNGS-AUSSEN TREPPEN |
|  | BAEUME |
| ORIENTIERENDER PLANINHALT | |
|  | SCHNITTFUHRUNG PLAN 2 |
| LH 4.50 | MINIMALE LICHTE HOEHEN DER RINGSTRASSEUEBERDECKUNG |



KANTON BASEL-LANDSCHAFT
 GEMEINDE LAUSEN
QUARTIERPLAN 'STUTZ'
 PLAN 1
 RICHTPLAN NUTZUNG UND GESTALTUNG
 WILFRID UND KATHARINA STEIB, ARCHITEKTEN BSA/SIA
 BASEL, 18.02.1992

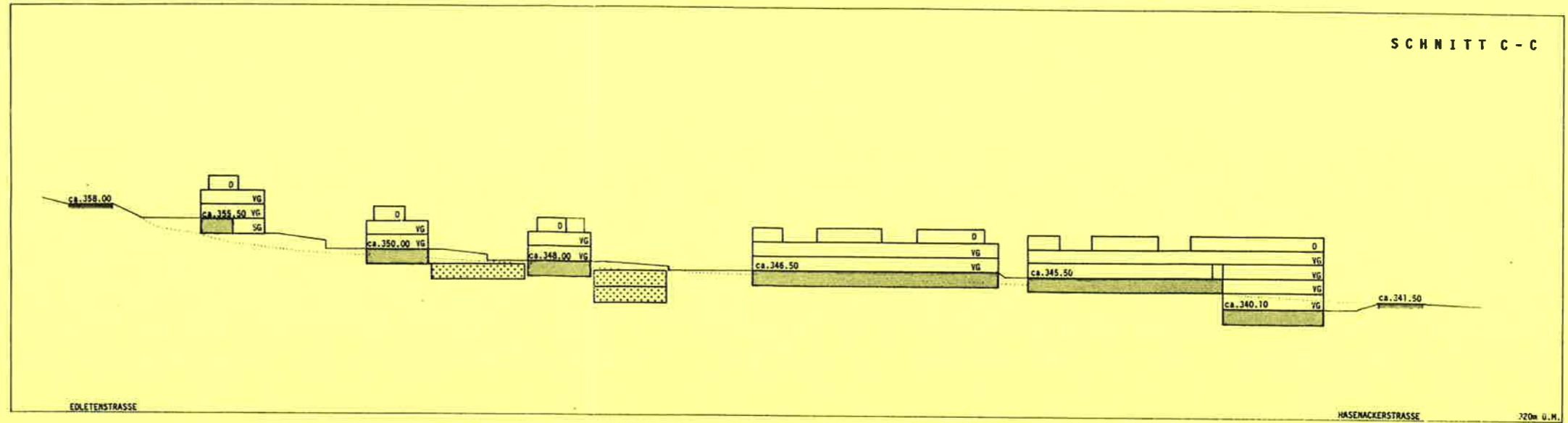
QUARTIERPLAN 'STUTZ'

PLAN 2

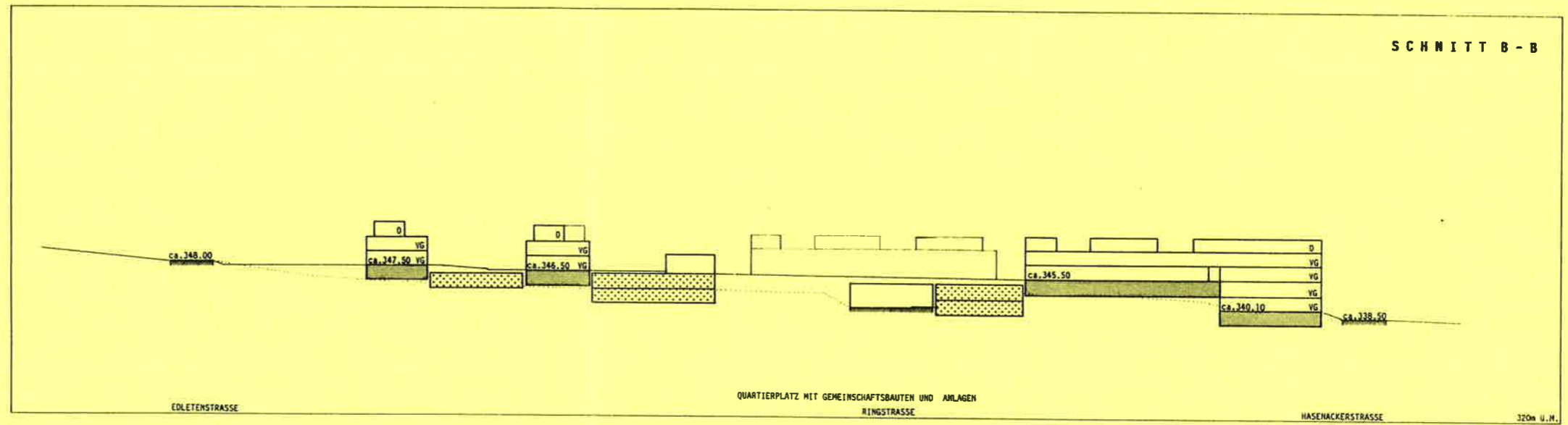
RICHTPLAN SCHNITTE

WILFRID UND KATHARINA STEIB, ARCHITECTEN BSA/SIA
BASEL, 18.02.1992

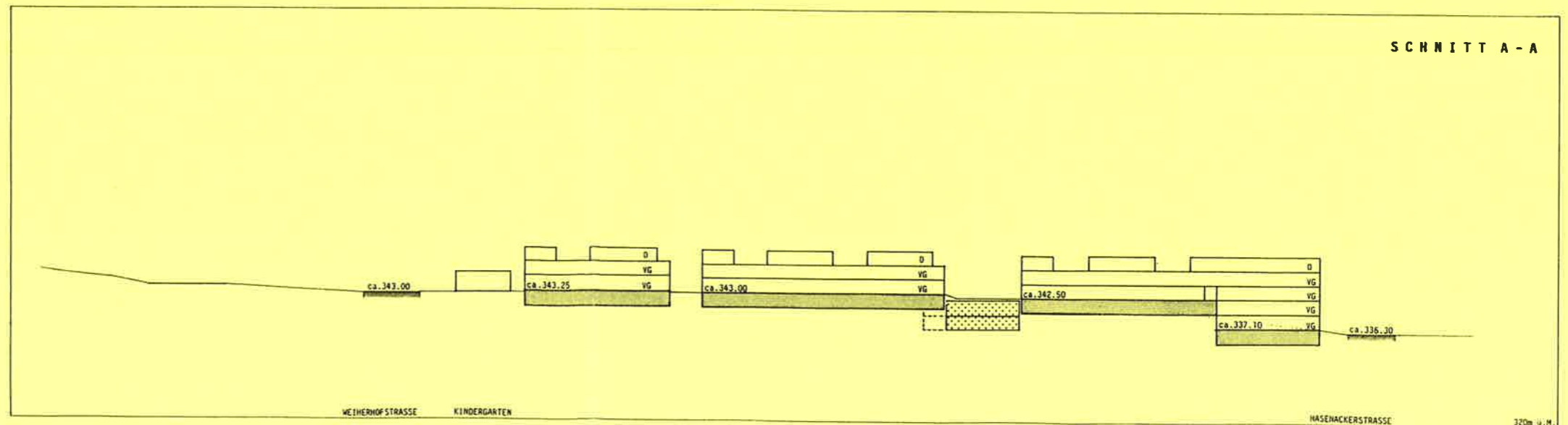
SCHNITT C - C



SCHNITT B - B



SCHNITT A - A



LEGENDE

- D DACHGESCHOSS
- VG VOLLGESCHOSS
- SG SOCKELGESCHOSS
- UNTERGESCHOSS
- TIEFGARAGEN
- GESTALTETES TERRAIN
- GEWACHSENES TERRAIN
- ca. 347.00 CIRCA HOEHENKOTEN DER ERDGESCHOSSE
- ca. 347.00 HOEHEN DER STRASSEN (ZUR ORIENTIERUNG)



NACH RUECKSPRACHE MIT DEM AMT FUER ZIVILSCHUTZBAUTEN:
GROSSSCHITZRAUM IM EINGESCHOSSENEN TEIL DER TIEFGARAGE

- MOEGLICHE LAGE DER ALTERSWOHNUNGEN IM ERDGESCHOSS (max. 700m²)
- UNGEFAEHRE LAGE DER UNTERIRDISCHEN ANLAGEN
- MOEGLICHER STANDORT DER HEIZZENTRALE

KANTON BASEL-LANDSCHAFT GEMEINDE LAUSEN

BEILAGE ZUM QUARTIERPLAN 'STUTZ'
OHNE RECHTSVERBINDLICHE WIRKUNG

MIT ORIENTIERENDEM PLANINHALT:
UNTERIRDISCHE ANLAGEN
MOEGLICHE LAGE DER ALTERSWOHNUNGEN