



Zonenplan Landschaft

Situationsplan 1 : 5'000

Exemplar	Investor Nr.

Beschluss des Gemeinderates: 13. November 2012
 Beschluss der Gemeindekommission: 4. März 2013
 Beschluss der Einwohnergemeindeversammlung: 13. März 2013
 Referendumsfrist: 14. März 2013 - 13. April 2013
 Urnenabstimmung: -----
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 18 vom 3. Mai 2013
 Planaufgabe: 6. Mai 2013 - 6. Juni 2013

Namens des Gemeinderates: Der Gemeindepräsident:
 Peter Aerni
 Der Gemeindeverwalter (Stellvertreter):
 Andreas Neuenschwander

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
 mit Beschluss Nr. 1570 vom 24. September 2013
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses
 im Amtsblatt Nr. 39 vom 26. September 2013

Der Landschaftsplaner:
 Alex Achermann

Sterli + Ruggli Ingenieure + Raumplaner AG Unterdorfstrasse 35, Postfach 4415 Lausen 061 / 926 84 30	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigelegt
	12.04.2011	EB	IV	EB	
	15.01.2013	EB	IV	EB	
	13.03.2013	EB	IV	EB	
	07.10.2013	EB	IV	EB	

Pfad: G:\GEMEINDELAUSEN\3710\Plan\ZPL\3710_Zonenplan_Landschaft_RRB_1570_vom_24_09_2013.dwg
 GR-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geochnp_26_Juli_2013 / LV95)
 Planformat: 840 x 1142 mm
 Ausdrucken: 17-10-2013

LEGENDE

Verbindlicher Planinhalt

Nutzungszonen / Nutzobjekte

- Landwirtschaftszone (unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenzen)
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen mit Zweckbestimmung
- Schiessanlagen (300m, 50m, 25m, Jagdschiessstand)
- Grundwasser-Pumpwerk "Häspach"
- Versorgung (Elektrizität, Wasser)
- Spezialzone für Reitsport

Schutzszonen / Schutzelemente

- Landschaftsschutzzone
- Naturschutzzone
- Uferschutzzone
- Freihaltezone
- Archäologische Schutzzone (Verdachtsflächen)
- Aussichtsschutzzone
- Einzelobjekte
- Kleinbiotop
- Ufergehölz, strassenbegleitendes Gehölz / Hecke
- Einzelbaum

Orientierender Planinhalt

- #### Naturwerte
- Kantonal geschütztes Naturobjekt
 - Bundesinventar der Trockenwiesen und -weiden (TWW)
 - Wünschenswerte Vernetzungssachse (z.B. Hecke)
 - Wertvoller Obstgarten
 - Feldscheune, orientierend (wertvoller Bestandteil der Kulturlandschaft)
 - Waldareal (vorbehaltlich des dynamischen Waldbegriffes)
 - Waldrand von regionaler Bedeutung
 - Waldrand von lokaler Bedeutung (im Zuständigkeitsbereich der Einwohnergemeinde)
 - Bestockte Fläche
 - Statische Waldgrenze
 - Fließgewässer offen / eingedolt

Weitere orientierende Planinhalte

- Zonenabgrenzung nicht mit Parzellengrenze identisch
- Perimeter gemäss Zonenplan Siedlung
- Gemeindegrenze
- Teilzonenpläne Landschaft (TZPL)
 - TZPL "Furtenboden", RRB Nr. 2497 vom 26.09.1978
 - TZPL "Im Grien", RRB Nr. 1425 vom 26.05.1987
 - TZPL "Furten-Heinisboden", RRB Nr. 4008 vom 20.12.1988
- Fruchtfolgefläche
- Wasserschutzzone "Häspach", RRB Nr. 403 vom 29.01.1980
- Gefahrenzone Schiessanlage

Parzellen Hochleistungsstrasse H2 / SBB

- Sammelparkplatz
- Vita-Parcours

Planinformationen ausserhalb Geltungsbereich Zonenplan Landschaft (d.h. ausserhalb Gemeindegrenze bzw. innerhalb Siedlungsgebiet) haben lediglich orientierenden Charakter.

